



Woning voorbereiden voor de fotoshoot

Korte checklist voor rust, ruimte en een sterke presentatie op Funda en socials.

Rustiger beeld

Sneller fotograferen

Meer verkoopgevoel

Algemene afleiding

- ☐ Scheve meubels, rommelige kussens en losse vloerkleden
- ☐ Alles wat de compositie druk maakt

Woonruimte & buiten

- ☐ Prullenbakken (binnen en buiten)
- ☐ BBQ-hoezen (als ze in beeld kunnen komen)

Huisdieren

- ☐ Voer- en waterbakken
- ☐ Speelgoed en kooien

Badkamer

- ☐ Tandenborstels
- ☐ Haarborstels en persoonlijke verzorging
- ☐ Tissues
- ☐ Niet-decoratieve zeep
- ☐ Shampoo/conditioner uit de douche
- ☐ Badjassen
- ☐ Handdoeken (tenzij luxe/decoratief)
- ☐ Toiletbril gesloten

Techniek & details

- ☐ Ventilatoren altijd uit
- ☐ Kleine losse items die drukte maken in beeld

Tip: liever te leeg dan te vol. Rust verkoopt beter dan gezellig druk.

Waarom dit helpt

- Rustiger beeld (meer focus op ruimte en licht)
- Sneller fotograferen (alles staat klaar)
- Sterker verkoopgevoel (tijdloze presentatie)

Laatste check (optioneel)

- ☐ Lampen aan, gordijnen open
- ☐ Keukenblad en wastafel leeg
- ☐ Nachtkastjes en dressoirs vrij van losse spullen
- ☐ Auto's en fietsen uit het zicht (indien mogelijk)

Notities

- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐